



COMPTE RENDU DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL SYNDICAL

S.I.A.V.A.L.O.R

Département du Calvados

L'an **deux mil dix sept, le sept décembre**, à **18h30**, le Conseil syndical du **S.I.A.V.A.L.O.R**, **régulièrement convoqué**, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de **M. Jean-Pierre GLINEL**.

Étaient présents : M. DESMORTREUX David, M. ENOUF Thierry (suppléant), Mme GIGAN Chislaine, M. MALAQUIN Jean-Louis, M. PAGNY Laurent, M. GLINEL Jean-Pierre.

Étaient absents excusés : M. LETELLIER Benoît, Mme LEFRANCOIS Claudine

Étaient absents non excusés : -

Secrétaire : Mme GIGAN Ghislaine

SY DEL 2017 014 - OBJET : DELEGATION DE SIGNATURE AU PRESIDENT CONCERNANT LES TRANSFERTS DE L'ACTIF ET DU PASSIF VERS LA COMMUNE DE ST ANDRE SUR ORNE

Vu la délibération SY-DEL-2016-002 : Convention pour l'assainissement des eaux usées du territoire de la Commune de St André sur Orne citant l'arrêté préfectoral du 8 juin 2012 qui entérine le retrait de la commune de St André sur Orne du syndicat pour entrer dans la communauté d'Agglomération de Caen au 31 décembre 2012

Vu la délibération SY-DEL-2016-014 : Avenant sur la convention pour l'assainissement des eaux usées du territoire de la commune de st André sur Orne pour rectificatif de l'erreur dans la formule de révision

Le Syndicat Intercommunal de Saint Martin de Fontenay et May sur Orne, ci-après dénommé le SIA et la Commune de Saint André sur Orne, doivent donc répartir l'actif et le passif du Syndicat au 31 décembre 2012.

Après en avoir délibéré, le conseil syndical décide à l'unanimité, d'autoriser le président à signer tous documents en lien avec les transferts de l'actif et du passif vers la commune de St André sur Orne nécessaires à la bonne exécution de cette délibération.

Pour : 6
Contre : 0
Abstention : 0

SY DEL 2017 015 - OBJET : CONVENTION DE RÉPARTITION DE L'ACTIF ET DU PASSIF AU 31/12/2012 SUITE AU RETRAIT DE LA COMMUNE DE ST ANDRÉ SUR ORNE

Vu la délibération SY-DEL-2016-002 : Convention pour l'assainissement des eaux usées du territoire de la Commune de St André sur Orne citant l'arrêté préfectoral du 8 juin 2012 qui entérine le retrait de la commune de St André sur Orne du syndicat pour entrer dans la communauté d'Agglomération de Caen au 31 décembre 2012

Vu la délibération SY-DEL-2016-014 : Avenant sur la convention pour l'assainissement des eaux usées du territoire de la commune de st André sur Orne pour rectificatif de l'erreur dans la formule de révision

Le Syndicat Intercommunal de Saint Martin de Fontenay et May sur Orne, ci-après dénommé le SIA et la Commune de Saint André sur Orne, doivent donc répartir l'actif et le passif du Syndicat au 31 décembre 2012.

Calcul d'une clé de répartition :

Pour se faire, une clé de répartition doit être calculée. Monsieur DELBRUEL, Maire de la Commune de Saint André sur Orne souhaite que cette dernière soit calculée d'après les volumes d'eau potable consommés donc facturés. Nous nous baserons donc pour ce calcul sur le listing fourni par la SAUR.

A savoir donc pour 2012 :

- volume total facturé pour le Syndicat Saint Martin - May - Saint André = 225 032 m3.
- volume total facturé pour la commune de Saint André sur Orne = 63 226 m3.

Donc la clé de répartition serait $63\,226 / 225\,032 = 0,28096$ soit 28,10%.

Excepté pour le chantier d'Etavaux (cf. S2313200800002) pour lequel une partie concerne le réseau d'Etavaux à hauteur de 100 253,24€ soit 34,54% et une seconde partie pour le réseau de rejet de la Station pour 189 960,18€ soit les 65,46% restant.

- Répartition de l'actif :

Il est à noter que la station d'épuration non sécable est la propriété à 100% du SIA.

Il est proposé que les réseaux soient pris à 100% par la commune de Saint André sur Orne dès lors que seuls les effluents collectés sur cette commune y transitent.

La clé de répartition sera appliquée lorsque les réseaux situés sur la commune de Saint André sur Orne reprennent des effluents collectés sur les communes de May sur Orne et /ou Saint Martin de Fontenay et/ou Saint André sur Orne.

Les tableaux de proposition de répartition de l'actif et du passif (subventions et emprunts) sont joints ci-dessous.

Afin de tenter de simplifier la lecture, en bleu : ce qui concerne exclusivement le SIA ; En orange ce qui concerne St André sur Orne
La proposition de répartition actif/passif pourrait donc se présenter telle que :

PROPOSITION DE REPARTITION DE L'ACTIF																	
COMPTE	N° INVENTAIRE	NOM IMMOBILISATION	ANNEE	DUREE ATS	VAL BRUTE DU BIEN	ETAT AU 31/12/2012			REPARTITION AU 31/12/2012 PART SAINT ANDRE SUR ORNE			LOCALI- SATION	clé de répartition SASO en %	ETAT au 31/12/2017		REPARTITION AU 31/12/2017 PART SAINT	
						ATS CUM,	VNC	ATS / AN	ATS CUM,	VNC	ATS / AN			ATS CUM,	VNC	ATS CUM,	VNC
211	s211197100001	terrain 7HA 34A 70CA	1971		1188,27	0,00	1188,27	0,00				STEP					
211	s211198000001	terrain 30a	1980		12694,31	0,00	12694,31	0,00				STEP					
211	s211200700001	terrain collard	2007		4747,24	0,00	4747,24	0,00				STEP					
211	s211200900001	terrain collard	2012		12581,12	0,00	12581,12	0,00				STEP					
total 211					31210,94	0,00	31210,94	0,00									
212	s212199900001	cloture station	1999	15	6892,22	5683,54	1208,68	459,48				STEP					
212	s212200200001	cloture station	2002	20	1311,06	655,5	655,56	65,55	655,50	655,56	65,55	SASO - ETA VAUX	100%	983,25	327,81	983,25	327,81
total 212																	
213	s2131198300001	station épuration	1983	30	511440,59	429176,84	82263,75	3419,32				STEP					
213	s2131198900001	silos à boues	1989	15	116140	115214,77	925,23	0,00				STEP					
213	s213200000001	installations station	2000	30	70858,04	25824,99	45033,05	2361,93				STEP					
213	s213200500001	aménagement station	2007	50	520230,22	52023,00	468207,22	10404,60				STEP					
213	s213200800001	extension station	2012	50	1533596,83		1533596,83	30671,94				STEP					
total 213																	
2156	s217200000002	balance dessicateur	2000	5	3506,33	3506,33	0	0,00				STEP					
2156	s217200200001	polymlag n 181	2002	10	4120	4120,00	0	0,00				STEP					
total 2156																	

2158	s215200200001	réseaux assainissement	2002	60	180087,15	41317,34	138769,81	3001,46	11610,17	38994,32	843,41	3 communes	28,10%	55194,34	124892,81	15509,61	35094,88
2158	s215200300001	réseaux assainissement	2003	60	24250,55	3233,36	21017,19	404,17	908,57	5905,83	113,57	3 communes	28,10%	5293,86	18956,69	1487,57	5326,83
2158	s215200400001	réseaux assainissement	2003	60	50968,78	7078,24	43890,54	849,48	7078,24	43890,54	849,48	SASO ZAC Suisse Normande	100%	11298,49	39670,29	11298,49	39670,29
2158	s215200400002	reseau rue lepretre	2003	60	8472,1	847,20	7624,9	141,20				SMF rue lepretre					
2158	s215200600001	branchement reseau	2006	60	2432	243,18	2188,82	40,53				MAY					
2158	s215201100001	reseaux assainissement	2011	60	86914	1448,57	85465,43	1448,57				MAY rue du lavoire					
2158	s2153198300001	reseaux assainissement	1983	60	933882,16	432116,25	501765,91	15564,70	121424,67	140996,22	4373,68	3 communes	28,10%	491850,30	442031,86	138209,93	124210,95
2158	s2315200500001	refection reseau	2005	60	5130,3	598,57	4531,73	85,51	598,57	4531,73	85,51	ST ANDRE rue Coursin	100%	1026,12	4104,18	1026,12	4104,18
2158	s2313200800002	reseau de transfert	2012	30	290213,42	0	290213,42	9673,78	0,00	100253,24	3341,77	STEP	34,54%	48368,90	241844,52	16706,62	83533,10
total 2158																	
218	s218199600001	tampons	1996	10	781,38	781,38	0	0,00				SMF rue Biganos					
218	s218200400002	copieur ricoh	2004	5	1908	1908,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	SIEGE SIA					
218	s218200400003	logiciel informatique	2004	2	1618	1618,00	0	0,00				STEP					
218	s218200800001	partner confort peugeot	2008	8	11353,91	5676,96	5676,95	1419,24				STEP					
218	s218200900001	taille haie sti km	2009	5	1011,29	606,78	404,51	202,26				STEP					
218	s218201000001	materiel	2010	2	999,16	399,66	599,5	199,83				STEP					
218	s2182199800001	tracteur renault 100cv	1998	10	36587,76	36587,76	0	0,00				STEP					
218	s2182200700001	citerne hydrocureuse	2007	8	17850	11156,25	6693,75	2231,25				STEP					
218	s2183200200001	logiciel informatique	2002	2	5183,27	5183,27	0	0,00	0,00	0,00	0,00	SIEGE SIA					
218	s2184199900001	veh commercial fiat	1999	10	12811,51	12811,51	0	0,00				STEP					
218	s2184199900002	benne crochet gyroph,	1999	10	3704,13	3704,13	0	0,00				STEP					
218	s2184200200001	mobilier bureau	2002	20	1597,05	798,50	798,55	79,85	0,00	0,00	0,00	SIEGE SIA					
total 218																	
261	s26199500001	duv participations	1995		2058,06	0,00	2058,06	0,00	0,00	0,00	0,00	SIEGE SIA					
total 261																	

• Répartition du passif (subventions)

PROPOSITION DE REPARTITION DU PASSIF DES SUBVENTIONS

Cpte	N° INVENTAIRE	NOM IMMOBILISATION	ANNEE	DUREE	SUBV	ETAT au 31/12/2012			REPARTITION AU 02/12/2013 PART SAINT ANDRE SUR ORNE			localisation	Clé de répartition part Saint André sur Orne	ETAT au 31/12/2017		REPARTITION AU 31/12/2017 - PART DE SASO			
						ATS 1391	SOLDE	ATS	SUBV	ATS 1391	SOLDE			ATS	SOLDE	SUBV	ATS 1391	SOLDE	
						CUMULES	SUBV	ANNUELS	131	CUMULES	SUBV			CUMULES	SUBV	131	CUMULES	SUBV	
213	s2131198300001	station épuration	1983	30	360006,80	180003,45	180003,35	12000,23				STEP							
213	s213200000001	installations station	2000	30	36557,27	10967,22	25590,05	1218,58				STEP							
213	s213200500001	aménagement station	2007	50	187146,04	18714,60	168431,44	3742,92				STEP							
2152	s215200200001	réseaux assainissement	2002	60	89263,32	13445,74	75817,58	1487,72	25082,99	3778,25	21304,74	3 communes	28,10%	20884,35	68378,97	25082,99	5868,50	19214,49	
2152	s215200300001	réseaux assainissement	2004	60	1507,50	226,13	1281,38	25,13	423,61	63,54	360,07	3 communes	28,10%	351,75	1155,75	423,61	98,84	324,77	
2152	s215200400001	réseaux assainissement	2003	60	23469,45	3065,74	20403,71	391,16	23469,45	3065,74	20403,71	ST ANDRE ZAC Suisse Normande	100%	5021,54	18447,91	23469,45	5021,54	18447,91	
2152	s215201100001	reseaux assainissement	2011	60	30420,00	507,00	29913,00	507,00				MAY Rue du Lavoir							
2153	s2153198300001	reseaux assainissement	1983	60	619461,43	574562,32	44899,11	10324,36	174068,66	161452,01	12616,65	3 communes	28,10%	626184,11	0,00				
231	s2313200800001	extension stat.	2012	50	851829,00	0,00	851829,00	17036,58				STEP							
231	s2313200800002	réseau transfert eu station	2012	30	66314,00	0,00	66314,00	2210,47	22878,33	0,00	22878,33	STEP	34,50%	11052,35	55261,65	22878,33	3813,06	19065,27	
	TOTAL																		

- Répartition du passif (emprunts)

PROPOSITION DE REPARTITION DU PASSIF DES EMPRUNTS															
REFERENCE	PRETEUR	ANNEE PRÊT	DATE FIN	TAUX FIXE	CRD 31/12/2012	ANNUITE	N° INVENTAIRE	Loc	NOM IMMO	Part Saint André sur Orne au 31/12/2012		clé de répartition part SASO	SIAVALOR	Part Saint André sur Orne au 31/12/2017	
										CRD 31/12/2012	ANNUITE		CRD 31/12/2017	CRD 31/12/2017	ANNUITE 5 ans déjà versé par SIAVALOR
7750901-1	CE	2010	05/10/2025	3,85	313969,31	31150,10	s2313200800001	STEP	extension step						
20600213-1	CE	2006	20/11/2021	4,10	93851,56	12679,96	s213200500001	STEP	aménagement step						
2060027-1	CE	2006	03/04/2021	3,65	90169,57	11934,53	s213200500001	STEP	aménagement step						
total 1641															
10242661-1	AESN	2011	31/08/2026	0	12180	870,00	r215201100001	MAY rue lavoir	May rue du Lavoir						
10193941-1	AESN	2011	07/09/2026	0,00	43848,00	3132,00	s2313200820002	STEP	reseau transfert + Etavaux	15145,10	1081,79	34,54%	28188,00	9736,14	5408,96
10183661-1	AESN	2010	09/08/2030	0	189531,9	10529,55	s2313200820001	STEP	step 2012						
008338-1	AESN	2001	14/02/2013	0	1107,75	1107,80	s21320000001	STEP	installations STEP						
011229-1	AESN	2001	07/11/2013	0,00	2388,38	2388,42	r215200200001	PROG2000 3 communes	réhabilitation réseaux	671,13	671,15	28,10%			671,15
06198900-1	AESN	2006	20/07/2021	0	24899,98	2766,67	s213200500001	STEP							
TOTAL167	AESN													9736,14	6080,11

Pour : 6
 Contre : 0
 Abtention : 0

SY DEL 2017 017 - MODIFICATION DE LA DELIBERATION 2014/23 CONCERNANT L'OBLIGATION DE LA VISITE DE VERIFICATION DE RACCORDEMENT AU RESAU DE COLLECTE DES EAUX USEES

Suite à la délibération 2014/23 fixant les tarifs de la mise en place d'une visite de vérification de raccordement au réseau de collecte des eaux usées

Suite à une demande de plus en plus régulière de la part des notaires et des géomètres sur l'existence d'une délibération du Conseil Syndical imposant un contrôle obligatoire de la conformité du raccordement au réseau d'assainissement collectif avant la vente d'un bien immobilier.

Actuellement ce contrôle n'étant pas obligatoire, les immeubles sont vendus sans ce contrôle de conformité.

Le président propose au Conseil Syndical de passer cette visite de conformité obligatoire.

La mise en place obligatoire permettrait une gestion optimale du réseau d'assainissement des communes de St Martin de Fontenay et de May sur Orne.

Le Conseil Syndical, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité de modifier la délibération 2014/22 en rendant obligatoire la visite de vérification au raccordement de réseau de collecte des eaux usées.

Pour : 6
Contre : 0
Abstention : 0

SY DEL 2017 018 - OBJET : CENTRE DE GESTION DU CALVADOS – CONVENTION DE REMPLACEMENT TEMPORAIRE : RENOUELLEMENT

Il est proposé au conseil syndical de donner autorisation au président pour signer le renouvellement de la convention de remplacement temporaire entre le SIAVALOR et le Centre de Gestion pour la prestation de remplacement temporaire des agents (congrés maladie, besoins occasionnels...). Cette convention étant arrivée à échéance au 31 décembre 2015.

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Président et après en avoir délibéré, le Conseil syndical valide à l'unanimité la proposition de signature de la convention pour la période du 01/01/2016 au 31/12/2021.

Signatures des membres présents :

M. DESMORTREUX David		Mme GIGAN Chislaine	
M. MALAQUIN Jean-Louis		M. PAGNY Laurent	
M. GLINEL Jean-Pierre			
M. ENOUF Thierry (suppléant)			